

ESAMINATI DAL CONSIGLIO I RISULTATI CONSOLIDATI DEL PRIMO TRIMESTRE 2013

- **RICAVI: 1.029,2 MILIONI DI EURO (1.137,2 MILIONI NEL PRIMO TRIMESTRE 2012)**
- **RISULTATO NETTO ATTRIBUIBILE AL GRUPPO: -48,9 MILIONI (-23,5 MILIONI AL 31 MARZO 2012)**
- **PATRIMONIO NETTO: 4.616,6 MILIONI (4.719,8 MILIONI AL 31 DICEMBRE 2012)**
- **INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO: 2.042,3 MILIONI (2.129,3 MILIONI AL 31 MARZO 2012). GEARING AL 44,2%**
- **POSIZIONE FINANZIARIA NETTA SETTORE FINANZIARIO ATTIVA PER 116,8 MILIONI (96 MILIONI AL 31 MARZO 2012)**
- **NET ASSET VALUE: 1.065,8 MILIONI (1.075,8 MILIONI AL 31 DICEMBRE 2012)**

Milano, 14 maggio 2013 – *Il Consiglio di amministrazione di Italmobiliare S.p.A., ha preso in esame e approvato il resoconto consolidato intermedio di gestione al 31 marzo scorso.*

Il primo trimestre dell'esercizio è stato caratterizzato nel settore industriale dalla stagnazione della domanda dovuta alla recessione nei Paesi europei e, in particolare per il settore dei materiali da costruzioni, da una minore attività per le avverse condizioni meteo nel mese di marzo. I mercati finanziari, dopo un primo bimestre positivo, hanno registrato nella parte finale del periodo un parziale deterioramento che per il mercato azionario italiano è stato più consistente nel settore bancario.

In questo scenario, il Gruppo Italmobiliare ha realizzato nel periodo ricavi per 1.029,2 milioni di euro (1.137,2 milioni nel primo trimestre 2012) e un margine operativo lordo corrente pari a 91,2 milioni (138,6 milioni), influenzato anche dalla mancanza di proventi dalla cessione delle quote di CO₂ (pari a 18 milioni nel primo trimestre 2012) da parte della controllata Italcementi. Il risultato del periodo registra una perdita attribuibile al Gruppo per 48,9 milioni (-23,5 milioni nel primo trimestre dello scorso anno) che recepisce l'impatto determinato dai risultati negativi delle partecipazioni finanziarie valutate a patrimonio netto per oltre 15 milioni.

In particolare, il Gruppo ha registrato nel settore materiali da costruzione, dove opera la principale controllata Italcementi (che ha comunicato i risultati lo scorso 3 maggio), ricavi per 964,8 milioni di euro in flessione del 9,3% rispetto al primo trimestre 2012. Il primo trimestre, oltreché dalle avverse condizioni meteo in marzo, è stato caratterizzato dalla recessione che ha interessato i Paesi europei dove opera il Gruppo, mentre si conferma la ripresa in corso negli Stati Uniti. Nei Paesi emergenti si segnala l'andamento complessivamente positivo dei Paesi asiatici. I risultati di gestione sono stati penalizzati dalla contrazione dei ricavi il cui effetto è stato più che compensato dai risultati ottenuti in termini di riduzione dei costi fissi. Sul margine operativo lordo corrente (88,5 milioni in calo del 32,7%) ha pesato l'assenza di proventi legati alla gestione di diritti di emissione

CO₂ e l'aumento dei costi energetici in alcuni Paesi. Dopo oneri finanziari in sensibile diminuzione (-34,3%), il risultato del trimestre risulta negativo per 58,5 milioni (perdita di 34,4 milioni nel primo trimestre 2012).

Il settore imballaggio alimentare e isolamento termico, costituito dal gruppo Sirap Gema, nonostante una situazione di mercato ancora difficile ha registrato ricavi per 53,3 milioni sostanzialmente in linea con il primo trimestre 2012. L'incremento dei costi delle materie prime e dei fattori energetici ha determinato una contrazione dell'8,4% del margine operativo lordo corrente a 2,4 milioni. Dopo ammortamenti per 2,7 milioni, il risultato operativo risulta negativo di 0,3 milioni (-0,1 milioni al 31 marzo 2012). Gli oneri finanziari netti sono in aumento del 16,3% principalmente per la variazione negativa delle differenze cambio, mentre il risultato netto del periodo è negativo per 1,8 milioni (- 1,4 milioni).

Il settore finanziario, che include la capogruppo Italmobiliare e Société de Participation Financière Italmobiliare S.A., è stato caratterizzato da mercati finanziari in leggera ripresa, anche se il risultato del settore risulta negativo di 15,3 milioni (-0,4 milioni al 31 marzo 2012) soprattutto per effetto della perdita della società collegata RCS MediaGroup (-14,1 milioni).

Il settore bancario, che raggruppa l'attività di Finter Bank Zürich e del Crédit Mobilier de Monaco, ha conseguito una leggera perdita di 0,4 milioni rispetto al risultato negativo di 1,6 milioni del primo trimestre 2012. Tale andamento è stato realizzato grazie alla sensibile riduzione dei costi di gestione di Finter Bank Zürich, che ha consentito di conseguire un risultato lordo di gestione positivo per 0,3 milioni (negativo di 0,6 milioni) malgrado la riduzione dei fondi amministrati e dei margini di intermediazione.

A fine trimestre l'indebitamento finanziario netto del Gruppo era pari a 2.042,3 milioni, in miglioramento di 87 milioni rispetto all'omologo periodo 2012. La posizione finanziaria netta del settore finanziario a fine marzo 2013 era positiva per 116,8 milioni.

Nel corso del primo trimestre dell'esercizio 2013, i **ricavi** consolidati sono stati pari a 1.029,2 milioni, rispetto a 1.137,2 milioni del primo trimestre 2012, con una variazione negativa del 9,5% dovuta alla diminuzione dell'attività per il 7,7% e all'effetto cambi negativo per l'1,8%. Alla diminuzione dell'attività hanno contribuito tutti i principali settori del Gruppo, mentre i ricavi per area geografica mettono in evidenza la recessione ancora in atto nei Paesi europei del Gruppo. Nei Paesi emergenti, dove opera il settore materiali da costruzione, risalta il positivo contributo dei Paesi asiatici.

Il negativo effetto cambi è principalmente legato al deprezzamento dell'euro nei confronti della lira egiziana e rupia indiana.

Il **margine operativo lordo corrente** pari a 91,2 milioni di euro è in sensibile diminuzione rispetto al primo trimestre 2012 (138,6 milioni di euro). Tale decremento è stato determinato oltre che dalla flessione dei ricavi, dall'assenza dei proventi dei diritti di emissione CO₂ e dall'aumento dei costi operativi che hanno condizionato il settore materiali da costruzione, mentre l'aumento delle materie prime ha inciso negativamente sui risultati del settore imballaggio alimentare e isolamento termico. La diminuzione del settore finanziario è principalmente legata al confronto con la performance particolarmente positiva del mercato obbligazionario nel primo trimestre 2012, mentre il settore bancario seppur leggermente negativo risulta in miglioramento rispetto all'omologo periodo precedente.

Dopo l'effetto di componenti positive nette non ricorrenti per 0,8 milioni di euro (8,5 milioni di euro al 31 marzo 2012), il **margine operativo lordo** risulta è stato pari a 92,0 milioni (147,1 milioni nel primo trimestre 2012).

Il risultato operativo, dopo ammortamenti in diminuzione del 6,6% rispetto a quelli del primo trimestre 2012 e rettifiche di valore su immobilizzazioni positive di 0,1 milioni di euro (-0,3 milioni di euro nei primi tre mesi del 2012), risulta negativo per 16,5 milioni di euro rispetto ad un saldo positivo di 30,5 milioni di euro nel primo trimestre 2012.

Gli oneri finanziari netti, risultano in riduzione di 9,9 milioni di euro, passando da 30,6 milioni di euro nel primo trimestre 2012 a 20,7 milioni di euro al 31 marzo 2013. A fronte di un leggero incremento degli interessi correlabili all'indebitamento finanziario netto (da 22,1 milioni di euro nel primo trimestre 2012 a 22,4 milioni di euro nel periodo in esame) si è registrata una significativa variazione positiva di 10,2 milioni di euro principalmente per differenze cambio e per gli effetti di operazioni di copertura.

Il risultato delle società valutate a patrimonio netto è negativo per 15,2 milioni di euro (-0,6 milioni di euro nel 2012) per effetto dei risultati conseguiti dalle partecipazioni collegate detenute dal settore finanziario, principalmente riferiti alla forte perdita realizzata dalla collegata RCS MediaGroup (-14,1 milioni la quota di competenza contabilizzata a patrimonio netto).

Dopo imposte del periodo, negative per 23,5 milioni di euro (-26,6 milioni di euro nel primo trimestre 2012), la perdita del periodo è stata di 75,9 milioni di euro rispetto alla perdita di 38,1 milioni di euro del primo trimestre 2012, mentre la perdita attribuibile al Gruppo, dopo un risultato attribuibile a terzi negativo per 27,0 milioni di euro (-14,7 milioni di euro al 31 marzo 2012) risulta pari a 48,9 milioni di euro (-23,5 milioni di euro nel primo trimestre 2012).

Ricavi e risultati operativi per settore

(milioni di euro)	Ricavi		MOL corrente		MOL		Risultato operativo	
	1° trim 2013	Var.% 1° trim. 2012	1° trim 2013	Var.% 1° trim. 2012	1° trim 2013	Var.% 1° trim. 2012	1° trim 2013	Var.% 1° trim. 2012
Materiali da costruzione	964,8	(9,3)	88,5	(32,7)	88,7	(36,8)	(16,5)	n.s.
Imballaggio e isolamento	53,3	(1,3)	2,4	(8,4)	2,4	(8,4)	(0,3)	n.s.
Finanziario	8,9	(45,5)	0,6	(89,8)	0,8	(85,3)	0,7	(86,5)
Bancario	5,9	(27,6)	(0,1)	(92,1)	0,2	n.s.	(0,4)	(76,4)
Immobiliare, servizi e altro	0,5	58,2	0,1	n.s.	0,1	n.s.	0,1	n.s.
Eliminazioni intersettore	(4,2)	(14,5)	(0,3)	(18,6)	(0,2)	(18,3)	(0,1)	(20,2)
Totale	1.029,2	(9,5)	91,2	(34,2)	92,0	(37,5)	(16,5)	n.s.

n.s. non significativo

Al 31 marzo 2013, l'indebitamento finanziario netto è pari a 2.042,3 milioni di euro in aumento di 111,8 milioni di euro rispetto al 31 dicembre 2012 (2.129,3 milioni al 31 marzo 2012). Su tale dinamica hanno principalmente influito gli investimenti industriali realizzati nel periodo (66,0 milioni di euro), i flussi generati dall'attività operativa (48,2 milioni di euro), solo parzialmente attenuati dai disinvestimenti industriali e finanziari (11,4 milioni di euro).

La posizione finanziaria netta di Italmobiliare e delle società finanziarie interamente controllate, a fine marzo era positiva per 116,8 milioni (115,5 milioni al 31 dicembre 2012).

A fine marzo 2013 il patrimonio netto totale era pari a 4.616,6 milioni, che si confronta con 4.719,8 milioni al 31 dicembre 2012.

Il gearing (rapporto fra indebitamento finanziario netto e patrimonio netto) alla fine del primo trimestre è aumentato dal 40,9% di fine dicembre 2012 al 44,2% al 31 marzo scorso.

Il Net Asset Value (NAV) di Italmobiliare a fine del primo trimestre 2013 era pari a 1.065,8 milioni, poco variato rispetto alla situazione di fine esercizio 2012 (1.075,8 milioni).

Il quadro congiunturale nei principali Paesi avanzati esterni all'area dell'euro e nei maggiori Paesi emergenti in cui operano i settori industriali del Gruppo sta mostrando lievi segnali di ripresa compensando la flessione della domanda nei mercati europei.

Il lento miglioramento dei mercati finanziari, osservato nei primi mesi dell'anno, sarà condizionato dalla capacità dei paesi dell'area dell'euro di attuare le riforme strutturali favorevoli alla crescita dei mercati, dei servizi e del lavoro in presenza di un orientamento sempre più espansivo delle politiche monetarie della BCE e delle principali Banche Centrali.

Qualora i segnali positivi sopra evidenziati non dovessero consolidarsi, il Gruppo è in grado di concentrare i propri sforzi nelle attività core continuando a sviluppare i processi di migliore efficienza produttiva, commerciale e organizzativa messi in atto per allineare la struttura al contesto economico europeo e mondiale.

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Giorgio Moroni, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde, a quanto consta, alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Disclaimer

Questo comunicato stampa, ed in particolare la Sezione intitolata "Previsioni", contiene dichiarazioni previsionali ("forward-looking statements"). Queste dichiarazioni sono basate sulle attuali aspettative e proiezioni del Gruppo relativamente ad eventi futuri e, per loro natura, sono soggette ad una componente intrinseca di rischiosità ed incertezza. Sono dichiarazioni che si riferiscono ad eventi e dipendono da circostanze che possono, o non possono, accadere o verificarsi in futuro e, come tali, non si deve fare un indebito affidamento su di esse. I risultati effettivi potrebbero differire significativamente da quelli contenuti in dette dichiarazioni a causa di una molteplicità di fattori, incluse una continua volatilità e un ulteriore deterioramento dei mercati del capitale e finanziari, variazioni nei prezzi di materie prime, cambiamenti nelle condizioni macroeconomiche e nella crescita economica ed altre variazioni delle condizioni di business, mutamenti della normativa e del contesto istituzionale (sia in Italia che all'estero), e molti altri fattori, la maggioranza dei quali è al di fuori del controllo del Gruppo.

ITALMOBILIARE SU INTERNET: <http://www.italmobiliare.it>

Italmobiliare

Media Relations Tel. (0039) 02.29024.212

Investor Relations Tel. (0039) 02.29024.322

In allegato i dati di sintesi di conto economico e patrimoniali

Conto Economico (migliaia di euro)	1° trim. 2013	%	1° trim. 2012 rideterminato	%	Var. %
Ricavi	1.029.207	100,0	1.137.225	100,0	-9,5
Altri ricavi e proventi	11.987		13.335		
Variazione rimanenze	14.181		19.578		
Lavori interni	4.757		3.997		
Costi per materie prime e accessori	(442.945)		(488.695)		
Costi per servizi	(257.042)		(278.993)		
Costi per il personale	(235.900)		(253.799)		
Oneri e proventi operativi diversi	(33.063)		(14.033)		
Margine Operativo Lordo corrente	91.182	8,9	138.615	12,2	-34,2
Plusvalenze nette da cessione immobilizzazioni	2.633		10.976		
Costi personale non ricorrenti per riorganizzazioni	(2.061)		(2.186)		
Altri proventi/(oneri) non ricorrenti	217		(289)		
Margine Operativo Lordo	91.971	8,9	147.116	12,9	-37,5
Ammortamenti	(108.564)		(116.261)		
Rettifiche di valore su immobilizzazioni	47		(310)		
Risultato Operativo	(16.546)	-1,6	30.545	2,7	n.s.
Proventi finanziari	8.356		6.298		
Oneri finanziari	(35.133)		(35.925)		
Differenze cambio e derivati netti	6.093		(965)		
Rettifiche di valore di attività finanziarie			(5.978)		
Risultato società contabilizzate con il metodo del patrimonio netto	(15.190)		(563)		
Risultato ante imposte	(52.420)	-5,1	(6.588)	-0,6	n.s.
Imposte del periodo	(23.462)		(26.589)		
Risultato da attività in funzionamento	(75.882)	-7,4	(33.177)	-2,9	n.s.
Risultato da attività destinate alla cessione			(4.928)		
Utile (perdita) del periodo	(75.882)	-7,4	(38.105)	-3,4	-99,1
Attribuibile a:					
Soci della controllante	(48.924)	-4,8	(23.452)	-2,1	n.s.
Interessenze di pertinenza di terzi	(26.958)	-2,6	(14.653)	-1,3	-84,0

Gruppo Italmobiliare					
Conto economico consolidato complessivo (migliaia di euro)	1° trimestre 2013	%	1° trimestre 2012 rideterminato	%	Var. %
Utile (perdita) del periodo	(75.882)	-7,4	(38.105)	-3,4	-99,1
Altre componenti di conto economico complessivo da attività in funzionamento					
Componenti che non saranno riclassificate successivamente nel conto economico					
Rivalutazioni della passività (attività) netta per benefici dei dipendenti			(2.571)		
Imposte sul reddito			572		
Totale delle voci che non saranno riclassificate nel conto economico			(1.999)		
Componenti che potrebbero essere riclassificate successivamente nel conto economico					
Riserva di conversione delle gestioni estere	26.230		(49.647)		
Riserva di conversione delle gestioni estere - partecipazioni in società contabilizzate con il metodo del patrimonio netto	819		(1.540)		
Variazioni di fair value della copertura dei flussi finanziari	6.579		(8.489)		
Variazioni di fair value della copertura dei flussi finanziari - partecipazioni in società contabilizzate con il metodo del patrimonio netto	52		(47)		
Variazioni di fair value delle attività finanziarie disponibili per la vendita	(30.980)		7.741		
Variazioni di fair value delle attività finanziarie disponibili per la vendita - partecipazioni in società contabilizzate con il metodo del patrimonio netto	(776)		400		
Imposte sul reddito	1.071		1.530		
Totale delle voci che potrebbero essere riclassificate successivamente nel conto economico	2.995		(50.052)		
Totale altre componenti di conto economico complessivo da attività in funzionamento al netto dell'effetto fiscale	2.995		(52.051)		
Altre componenti di conto economico complessivo da attività destinate a cessione			(46)		
Totale altre componenti di conto economico complessivo	2.995		(52.097)		
Totale conto economico complessivo	(72.887)	-7,1	(90.202)	-7,9	19,2
Attribuibile a:					
Soci della controllante	(56.524)		(31.833)		
Interessenze di pertinenza di terzi	(16.363)		(58.369)		

Gruppo Italmobiliare				
Posizione finanziaria (migliaia di euro)	31 marzo 2013	31 dicembre 2012	Variazione	
			Δ	%
Impieghi monetari e finanziari a breve	(1.300.553)	(1.505.060)	204.507	-13,6
Debiti finanziari a breve termine	1.126.050	1.405.059	(279.009)	-19,9
Attività finanziarie a medio/lungo termine	(155.472)	(199.313)	43.841	-22,0
Debiti finanziari a medio/lungo termine	2.372.301	2.229.802	142.499	6,4
Indebitamento finanziario netto totale	2.042.326	1.930.488	111.838	5,8

Gruppo Italmobiliare		
Prospetto sintetico variazione indebitamento finanziario netto totale (migliaia di euro)	31 marzo 2013	31 marzo 2012 rideterminato
Posizione finanziaria netta iniziale	(1.930.488)	(2.039.619)
Flusso attività operativa ante variazione capitale d'esercizio	43.568	64.721
Variazione capitale d'esercizio	(91.790)	(78.781)
Totale flussi dell'attività operativa	(48.222)	(14.060)
Investimenti in immobilizzazioni materiali e immateriali	(52.223)	(65.824)
Variazione debiti per acquisto immobilizzazioni mat. e immat.	(13.778)	(17.448)
Flussi di cassa al netto degli investimenti in immobilizzazioni materiali e immateriali	(114.223)	(97.332)
Investimenti in partecipazioni	(86)	(11.498)
Variazione debiti per acquisto partecipazioni	24	(61)
Disinvestimenti di immobilizzazioni	11.390	23.659
Dividendi pagati	(668)	(10.126)
Flussi netti da attività destinate alla cessione	-	36
Altre variazioni	(8.275)	5.656
Variazione del periodo	(111.838)	(89.666)
Posizione finanziaria netta finale	(2.042.326)	(2.129.285)