CDS-Casa della Salute (89%)

Ingresso: dicembre 2020

PROFILO

Casa della Salute è un operatore integrato di poliambulatori, costruiti intorno all'idea di un'ampia offerta di prestazioni sanitarie private di alta qualità, quali la diagnostica per immagini e la fisioterapia, fornite a prezzi accessibili e con brevi tempi di attesa.

La crescita dell'azienda si basa su un modello di business innovativo, basato su sistemi IT avanzati e attrezzature all'avanguardia, che consentono un'elevata efficienza operativa e prezzi vicini al costo del ticket pubblico.

L'azienda gestisce 41 centri sanitari e 5 centri prelievo.

PRESENZA GEOGRAFICA

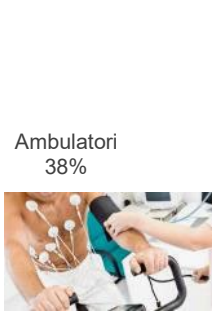
46 centri in Liguria, Piemonte, Valle D'Aosta e Sardegna

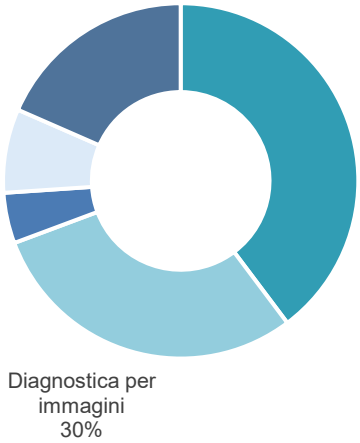


COMPOSIZIONE DEI RICAVI PER ATTIVITÀ









Nota: dati 2025; dati gestionali non revisionati

DATI FINANZIARI

(€ mln)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	9M26
Centri n.	**8**	**8**	**11**	**12**	**26**	**35**	**40**	**46**
Ricavi	**11,7**	**16,5**	**25,8**	**32,5**	**42,8**	**63,2**	**80,2**	**74,1**
Var. % (YoY)	*+105%*	*+41%*	*+56%*	*+26%*	*+32%*	*+48%*	*+27%*	*+31%*
Rettifiche per oneri non ricorrenti		*1,3*	*1,4*	*1,7*	*3,5*	*5,7*	*6,5*	*3,7*
EBITDA adj.	**1,2**	**2,3**	**3,9**	**6,5**	**8,6**	**13,2**	**16,7**	**12,5**
% margine	*10%*	*14%*	*15%*	*20%*	*20%*	*21%*	*21%*	*17%*
Risultato netto	**(0,2)**	**(0,6)**	**(0,8)**	**(1,7)**	**(3,7)**	**(7,9)**	**(9,3)**	
Investimenti [1]		**2,6**	**15,4**	**20,0**	**25,1**	**37,3**	**32,7**	**35,5**
Posizione finanziaria netta	**6,2**	**16,5**	**34,3**	**44,5**	**66,3**	**78,2**	**84,8**	**95,1**

(1) Inclusivo di M&A
Nota: i dati 2019 sono predisposti secondo i principi contabili italiani, i dati 2020 sono riclassificati secondo gli schemi di Italmobiliare, dal 2021 secondo gli IFRS

Incremento dovuto principalmente all'applicazione degli IFRS 16

Di cui:
Debito netto verso banche: €58 mln
Debito per leasing IRFS16: €37 mln

Include aumento di capitale di €21 mln